

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

original  modifié

-- FORMULAIRE 78 --  
Bilan - faillite d'entreprise déposée par une entité  
(paragraphe 49(2), alinéa 158d) et paragraphes 50(2) et 62(1) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite de  
**BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.**  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec

Au failli :

Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude le présent formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de vos affaires à la date de votre faillite le 7 février 2024. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées, constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)		ACTIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Créanciers non garantis: voir liste A .....	22,198,374.54	1. Inventaire .....	0.00
Équilibre de réclamations garantis: voir liste "B" .....	9,900,500.00	2. Aménagements .....	0.00
Créanciers non garantis total. ....	32,098,874.54	3. Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
2. Créanciers garantis: voir liste B .....	0.00	Bonnes .....	0.00
3. Créanciers privilégiés: voir liste C .....	0.00	Douteuses .....	0.00
4. Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D) pouvant être réclamées pour une somme de ...	0.00	Mauvaises .....	0.00
Total du passif .....	32,098,874.54	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	0.00
Surplus .....	NIL	4. Lettres de change, billets à ordre, etc., voir liste F .....	0.00
		5. Dépôts en institutions financières .....	0.00
		6. Espèces .....	0.00
		7. Bétail .....	0.00
		8. Machines, outillage et installation .....	0.00
		9. Immeubles et biens réels: voir liste G .....	0.00
		10. Ameublement .....	0.00
		11. REER, FERR, Assurances-vie etc .....	0.00
		12. Valeurs mobilières (actions, obligations, débetures etc.	0.00
		13. Droits en vertu de testaments .....	0.00
		14. Véhicules .....	0.00
		15. Autres biens: voir liste H .....	0.00
		Si le failli est une personne morale, ajoutez :	
		Montant du capital souscrit .....	0.00
		Montant du capital payé .....	0.00
		Solde souscrit et impayé .....	0.00
		Estimation du solde qui peut être réalisé .....	0.00
		Total de l'actif .....	0.00
		Déficit .....	32,098,874.54

Je, Pierre-Olivier Beaulieu, de Drummondville en la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, à ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de les affaires de la corporation en ce 7 février 2024, et indiquent au complet tous mes biens de quelque nature qu'ils soient, en ma possession et réversibles, tels que définis par la Loi.

ASSERMENTÉ (ou déclaré solennellement)  
devant moi le 7 février 2024, à Montreal en la province de Québec.

  
Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
 No division: 01 - Montreal  
 No cour:  
 No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
**BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.**  
 de la ville de Montréal  
 dans la province de Québec  
 Liste "A"  
 Créanciers Non Garantis

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
1	9229-1871 QUÉBEC INC.	11100 ch. des Coquelicots Bécancour QC G9H 4X3	155,400.00	0.00	155,400.00
2	9301-1831 Québec Inc	133 av. des Jonquilles Notre-Dame-des-Prairies QC J6E9A2	9,200,651.85	0.00	9,200,651.85
3	Agence de Revenu du Canada - Impôts	4695, boul. Shawinigan-Sud Shawinigan Sud QC G9P 5H9	1.00	0.00	1.00
4	Agence du Revenu du Canada - DAS	4695, boul. Shawinigan-Sud Shawinigan Sud QC G9P 5H9	29,798.09	0.00	29,798.09
5	CNESST	C.P. 1200 Succ. Terminus Québec QC G1K 7E2	1,358.53	0.00	1,358.53
6	DIALOGUE	390 NOTRE-DAME OUEST #200 MONTREAL QC H2Y 1T9	551.77	0.00	551.77
7	Dusco (9078-2822 QC inc)	101 rue des PME Sherbrooke QC J1C 0R2	2,032,876.71	0.00	2,032,876.71
8	ÉDYFIC INC.	3400, rue de l'Éclipse, bureau 310 Brossard QC J4Z 0P3	3,700,000.00	4,900,500.00	8,600,500.00
9	Employés	N/A N/a QC N/A	57,973.79	0.00	57,973.79
10	Fédération des travailleurs et travailleuses du Québec (FTQ)	565, boulevard Crémazie Est, bureau 12100 Montréal QC H3A 3L6	538.44	0.00	538.44
11	Fondation	2175, boul. De Maisonneuve Est, bureau 103 Montréal QC H2K 4S3	5,500,000.00	0.00	5,500,000.00
12	Fonds Finalta Capital, S.E.C.	1550-1002 rue Sherbrooke O. Montréal QC H3A 3L6	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
13	GESTION GUILLAUME ROUILLARD INC.	24 rue Lapetière Pierreville QC J0G 1J0	95,142.86	0.00	95,142.86
14	GESTION KELCO INC.	1000 rue Morse Drummondville QC J2B 0A4	320,314.29	0.00	320,314.29
15	GESTION LÉO VALLIÈRES INC.	133 av. des Jonquilles Notre-Dame-des-Prairies QC J6E 9A2	364,714.29	0.00	364,714.29
16	GESTION O. BÉLEC-CLUSIAU INC.	26 rue Marie-Chapleau BLAINVILLE QC J7C 6A2	174,428.57	0.00	174,428.57
17	MNP LLP	212, rue Hériot Drummondville QC J2C 1J8	63,955.42	0.00	63,955.42
18	MS SOLUTIONS	1035 AVENUE WILFRID-PELLETIER QUEBEC QC G1W 0C5	964.82	0.00	964.82
19	RAYMOND CHABOT GRANT THORNTON	140, GRANDE-ALLEE EST. Bureau 200 QUEBEC QC G1R 5P7	16,778.95	0.00	16,778.95
20	Revenu Québec - DAS	1600 boul. René Lévesque O Montréal QC H3H 2V2	45,976.38	0.00	45,976.38

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "A"  
Créanciers Non Garantis

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
21	Revenu Québec - Impôts	1600 boul. René Lévesque O Montréal QC H3H 2V2	1.00	0.00	1.00
22	Revenu Québec - TPS et TVQ	1600 boul. René Lévesque O Montréal QC H3H 2V2	98,111.35	0.00	98,111.35
23	STEVE BIBEAU	302 rue du Bord de l'Eau Sorel-Tracy QC J3P 7Z8	315,123.29	0.00	315,123.29
24	VJ CAPITAL HUMAIN INC	692, RUE DU RHONE QUEBEC QC G1H 7C2	23,144.01	0.00	23,144.01
25	ZOHO CANADA CORPORATION	2400 - 333 BAY ST TORONTO ON M5H 2T6	569.13	0.00	569.13
<b>Total:</b>			<b>22,198,374.54</b>	<b>9,900,500.00</b>	<b>32,098,874.54</b>

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

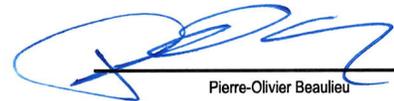
Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "B"  
Créanciers Garantis

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	ÉDYFIC INC.	3400, rue de l'Éclipse, bureau 310 Brossard QC J4Z 0P3	4,900,500.00	Autre - no asset bankruptcy		0.00		4,900,500.00
2	Fonds Finalta Capital, S.E.C.	1550-1002 rue Sherbrooke O. Montréal QC H3A 3L6	5,000,000.00	Autre - no asset bankruptcy		0.00		5,000,000.00
<b>Total:</b>			<b>9,900,500.00</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>9,900,500.00</b>

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "C"  
Créanciers privilégiés pour salaires, loyers, etc.

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du créancier	Adresse et occupation	Nature de la réclamation	Période couverte par la réclamation	Montant de la réclamation	Montant payable intégralement	Solde à percevoir en dividendes
Total:					0.00	0.00	0.00

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "D"  
Dettes éventuelles, réclamations de fiduciaire ou autres

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du créancier ou du réclamant	Adresse et occupation	Montant de la dette ou de la réclamation	Montant qui peut être réclamé en dividendes	Date où la dette a été contractée	Nature de la dette
Total:			0.00	0.00		

07-fév-2024

Date

  
Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
**BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.**  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "E"  
Créances payables à l'actif  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du débiteur	Adresse et occupation	Nature de la dette	Montant de la dette (bonne, douteuse, mauvaise)	Folio du grand livre ou autre livre portant détails	Date de créance	Évaluation du produit	Détail des valeurs détenues en garantie pour le paiement de la créance
				0.00				
			Total:	0.00			0.00	
				0.00				

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
**BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.**  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec

Liste "F"

Lettres de change, billets à ordre, gages, hypothèques, charges, privilèges sur biens meubles, etc., disponibles comme actif

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

No.	Nom du prometteur, accepteur, endosseur, débiteur hypothécaire et garant	Adresse	Occupation	Montant de la lettre ou du billet à ordre, etc.	Date de l'échéance	Évaluation du produit	Détails de tout bien détenu en garantie pour le paiement de la lettre ou du billet à ordre, etc.
				Total: 0.00		0.00	

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Suite

Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec  
Liste "G"  
Immeubles et biens réels appartenant au failli  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

Description de la propriété	Nature du droit du failli	Détenteur le titre	Valeur totale	Détails des hypothèques ou autre charges (nom, adresse, montant)	Valeur de rachat ou surplus
<b>Total:</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu

District de: Québec  
No division: 01 - Montreal  
No cour:  
No dossier:

FORM 78 – Fin

Dans l'affaire de la faillite de  
BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.  
de la ville de Montréal  
dans la province de Québec

Liste "H"  
Biens

BEAULIEU ENVELOPPE DU BÂTIMENT INC.

ÉTAT COMPLET ET NATURE DES BIENS

Nature des biens	Endroit où les biens sont situés	Détails des biens	Coût initial	Estimation des biens qui peuvent être
(a) Inventaire			0.00	0.00
(b) Aménagements, etc.			0.00	0.00
(c) Espèces dans les institutions financières			0.00	0.00
(d) Espèces en caisse			0.00	0.00
(e) Bétail			0.00	0.00
(f) Machines, outillage et installation			0.00	0.00
(g) Ameublement			0.00	0.00
(h) Assurances-vie RÉÉR, FÉER etc.			0.00	0.00
(i) Valeurs mobilières/Titres			0.00	0.00
(j) Droits en vertu de testaments, etc.			0.00	0.00
(k) Véhicules			0.00	0.00
(l) Taxes			0.00	0.00
(m) Autre		no asset bankruptcy	1.00	0.00
			<b>Total:</b>	<b>0.00</b>

07-fév-2024

Date



Pierre-Olivier Beaulieu